

URBANISMO E HABITAÇÃO

ALVARÁ ESPECÍFICO DE TERRAPLANAGEM

Este serviço tem por objetivo solicitar alvará específico de terraplanagem junto à secretaria municipal de urbanismo e habitação - SEMURH

Serviço para:

CIDADÃO

EMPRESA

Formas de Solicitação

Online Presencial

Em caso de novo cadastro na plataforma SEI EXTERNO, a liberação do usuário ocorrerá nos seguintes horários: 8h, 12h, 14h e 18h. Em situações de urgência, é possível solicitar a liberação imediata entrando em contato com o Suporte SEI!.

Para isso, clique no balão de atendimento localizado no canto inferior do site, preencha as informações solicitadas e informe que deseja a liberação do usuário no SEI EXTERNO.

Documentação

- Para maiores informações acesse o link: <https://www.saoluis.ma.gov.br/check-list---semurh>

Custos

As taxas serão exigidas conforme código tributário municipal vigente, Lei 6289 de 28 de dez de 2017.

Etapas do Serviço

ABERTURA DO PROCESSO NO PROTOCOLO PARA VERIFICAÇÃO DO ATENDIMENTO AO CHECKLIST DE DOCUMENTAÇÕES, ENCAMINHAMENTO À SUURB TRIAGEM QUE IRÁ DIRECIONAR O PROCESSO AO NAPD PARA VERIFICAÇÃO DO ZONEAMENTO, MACROZONEAMENTO AMBIENTAL, SE HÁ PLANTA DE LOTEAMENTO APROVADA E POR FIM, SE O USO PRETENDIDO É PERMITIDO PARA A ZONA EM QUESTÃO, SENDO ENVIADO PARA VALIDAÇÃO DOS PROJETOS APRESENTADOS POR PARTE DA COENG E ENCAMINHAMENTO À COAP PARA ANÁLISE DAS DOS PROJETOS COM EMISSÃO DE PARECER URBANÍSITCO CONCLUSIVO, PARA POSTERIOR ENVIO À AJUR QUE PROCEDERÁ COM A ANÁLISE DOCUMENTAL E OPINAMENTO JURÍDICO QUANTO A VIABILIDADE DE DEFERIMENTO DO PLEITO, SENDO ENCAMINHADO À SEC ADJUNTA QUE ACATARÁ O OPINAMENTO COM A DECISÃO ADMINISTRATIVA E ENVIO PARA RECOLHIMENTO DAS TAXAS CABÍVEIS, SENDO CONCLUÍDO COM A EXPEDIÇÃO DO ALVARÁ ESPECÍFICO DE TERRAPLANAGEM E CARIMBAMENTO DAS PLANTAS PELO SETOR DE LICENCIAMENTOS.

Requisitos

De acordo com o planejamento e prioridade de cada atividade.

Prazo para Atendimento

20 dias

Prioridades de Atendimento

Os processos são tratados por ordem de protocolização

Forma de Acompanhamento

Telefone:(98)99120-3861;E-mail:semurh@saoluis.ma.gov.br;Endereço:Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação - Av. Guaxenduba, 158 - Centro, São Luís - MA, 65010-230.

Observações

Lei Municipal nº 3.902, de 13 de maio de 2000.

ATENDIMENTO:

Horario de atendimento:08:00H às 13:00H. Terças e Quintas

Serviço relacionado a secretaria:



Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação - SEMURH

Érica Garreto

ATENDIMENTO:

De segunda a quinta, das 8h às 17h. Sexta das 8h às 13h. (98) 99120-3861

E-MAIL:

gabinete@semurh.saoluis.ma.gov.br

TELEFONE:

(98) 99120-3861

ENDEREÇO:

Avenida Guaxenduba, nº 158, Centro, São Luís-MA, CEP: 65010-230